



# Prefeitura Municipal de Alto Paraíso-PR

CNPJ 95.640.736/0001-30

CEP 87528-000

Av. Pedro Amaro dos Santos, 900 – Fone/Fax (0xx) 44 3664 1320

e-mail – administracao@altoparaíso.pr.gov.br

## PROJETO DE LEI Nº 028/2022.

De 19 de Dezembro de 2022

**EMENTA: “DISPÕE SOBRE A  
CONCESSÃO DE ISENÇÃO DE  
IPTU AOS PORTADORES DE  
DOENÇAS GRAVES  
INCAPACITANTES E DÁ OUTRAS  
PROVIDÊNCIAS”.**

A Câmara Municipal de Alto Paraíso-PR, por seus representantes legais, aprova o seguinte Projeto de Lei:

**Art. 1ª.** Fica isento do pagamento do Imposto Predial e Territorial Urbano – IPTU, o imóvel pertencente ao portador de doença grave incapacitante, com renda mensal de até 02 (dois) salários mínimos, desde que destinados, exclusivamente, ao uso residencial.

**Parágrafo Primeiro.** No caso da existência de mais de um imóvel em nome do beneficiário desta Lei, limitado a dois, fica concedida a isenção unicamente ao imóvel de uso residencial do portador da doença grave incapacitante.

**Parágrafo Segundo.** Para os efeitos desta lei, as doenças incapacitantes de que trata o *caput* deste artigo são:

- I – esclerose lateral amiotrófica;
- II – síndrome da imunodeficiência adquirida – AIDS;
- III – câncer - neoplasia maligna;
- IV – alienação mental;
- V – esclerose múltipla;
- VI – tuberculose ativa;
- VII – cegueira;
- VIII – hanseníase;



# Prefeitura Municipal de Alto Paraíso-PR

CNPJ 95.640.736/0001-30

CEP 87528-000

Av. Pedro Amaro dos Santos, 900 – Fone/Fax (0xx) 44 3664 1320

e-mail – administracao@altoparaíso.pr.gov.br

**IX** – paralisia irreversível;

**X** – cardiopatia grave;

**XI** – doença de Parkinson;

**XII** – espondiloartrose anguilosante;

**XIII** – nefropatia grave;

**XIV** – hepatopatia grave;

**XV** – estados avançados da doença de Paget (osteíte deformante);

**XVI** – contaminação por radiação;

**XVII** – fibrose cística (muscoviscidos);

**XVIII** - síndromes da Trombofilia e de Charcot-Maric-Tooth;

**XIX** – acidente vascular cerebral com comprometimento motor ou neurológico;

**XX** – doença de Alzheimer;

**XXI** – esclerodermia.

**Art. 2º.** O requerimento de isenção deverá ser instruído com laudo pericial, emitido por serviço médico proveniente de qualquer instituição oficialmente ligada ao Sistema Único de Saúde – SUS, que fixará o prazo de validade do laudo pericial e, em caso de moléstias passíveis de controle, declarará eventual incapacidade laboral.

**Art. 3º.** Para usufruir dos benefícios de que trata esta lei, o interessado deverá observar os seguintes requisitos:

**I.** protocolar requerimento solicitando a isenção na Prefeitura;

**II.** apresentar laudo pericial conforme descrito no "caput" do artigo 2º;

**III.** apresentar documento comprobatório, emitido pelo Município ou pelo Cartório de Registro de Imóveis da Comarca, que comprove ser o imóvel objeto do pedido de isenção é de sua propriedade ou de seus cônjuge;

**IV.** não exercer nenhuma atividade autônoma de economia informal.



# Prefeitura Municipal de Alto Paraíso-PR

CNPJ 95.640.736/0001-30

CEP 87528-000

Av. Pedro Amaro dos Santos, 900 – Fone/Fax (0xx) 44 3664 1320

e-mail – administracao@altoparaíso.pr.gov.br

V. apresentar comprovante de rendimento que não ultrapasse o valor discriminado no caput do art. 1º desta lei.

**Parágrafo Único.** O beneficiário da isenção deverá se recadastrar anualmente para manter o benefício.

**Art. 4º.** O benefício da isenção objeto desta lei cessa na ocorrência das seguintes situações em relação portadores de doenças graves incapacitantes:

**I.** Falecimento.

**II.** Cura.

**III.** Suspensão de tratamento em razão do controle efetivo da doença.

**Art. 5º.** A presente lei será regulamentada pelo Executivo no prazo de 90 (noventa) dias, contados da sua publicação.

**Art. 6º.** As despesas decorrentes da execução desta lei correrão por conta das dotações orçamentárias próprias, suplementadas se necessário.

**Art. 7º.** Esta lei entra em vigor no exercício em que for considerada na estimativa de receita da Lei Orçamentária, bem como quando tiver sido compatibilizada com as metas de resultados fiscais previstas no anexo próprio da Lei de Diretrizes Orçamentárias, revogadas as disposições em contrário.

Edifício da Prefeitura Municipal de Alto Paraíso, Estado do Paraná, aos 19 de Dezembro de 2022.

**DÉRCIO JARDIM JÚNIOR**  
**PREFEITO**