



# MUNICÍPIO DE ALTO PARAÍSO

Estado do Paraná

CNPJ/MF 95.640.736/0001-30

CEP 87528-000

Av. Pedro Amaro dos Santos, 900

## MENSAGEM

**Senhor Presidente,  
Senhores Vereadores,**

Estamos encaminhando a esse Legislativo Municipal o anexo Projeto de Lei que Altera os Anexos I e II, da Lei nº 544/2021, de 05 de outubro de 2.021 e acrescenta o Anexo III, e revoga o § 2º, do art. 2º da referida Lei e dá outras providências.

*A lei ora alterada, autoriza o Município a contratar serviços, inclusos mão de obra e fornecimento de materiais, para execução de piso de concreto, instalações de esgoto e cobertura de 25 (vinte e cinco) casas populares unifamiliares para os sem-terra agraciados pelos lotes constantes na Lei Municipal nº 0536/2021, de 12 de maio de 2021.*

A presente proposta objetiva a conceder aos sem-terra, também, a mão de obra pelo Município tendo em vista a primordial celeridade que a remoção dos sem-terra necessita.

Esclareça-se, ademais, que a Lei Municipal nº 0536/2021, de 12 de maio de 2021 que já autorizou o Município a realizar cessão de uso e gozo de área (terreno) aos sem-terra que se encontram instalados na estrada São Tomé e no Balneário Porto Figueira, município de Alto Paraíso/PR.

Diga-se, de passagem, que a presente proposta pretende remover essas famílias (sem-terra) para uma área urbana com maior conforto às famílias carentes que não têm um teto para morar.

Certos de que este projeto de lei será aprovado pelos ilustres vereadores que compõem nossa Câmara Municipal, antecipadamente agradecemos.

Atenciosamente.

**DÉRCIO JARDIM JÚNIOR**  
PREFEITO



# MUNICÍPIO DE ALTO PARAÍSO

Estado do Paraná

CNPJ/MF 95.640.736/0001-30

CEP 87528-000

Av. Pedro Amaro dos Santos, 900

## PROJETO DE LEI N ° 013/2022

**DATA: 30.05.2022**

SÚMULA: Altera os Anexos I e II, da Lei nº 544/2021, de 05 de outubro de 2.021 e acrescenta o Anexo III, e dá outras providências.

A Câmara Municipal de Alto Paraíso, Estado do Paraná aprovou e eu, Prefeito sanciono a seguinte Lei.

**Art. 1º** Ficam alterados os Anexos I e II, da Lei nº 544/2021, de 05 de outubro de 2.021.

**Art. 2º** Fica Acrescentado o Anexo III, com a redação constante no referido Anexo.

**Art. 3º** As despesas decorrentes da presente lei deverão constar em dotações orçamentárias próprias, ou na sua ausência, deverão ser criadas através de Decreto.

**Art. 4º** Os novos Anexos I, II e III farão partes integrantes da referida Lei.

**Art. 5º** Esta lei entra em vigor na data de sua publicação, ficando revogado o § 2º, do art. 2º da Lei nº 544/2021, de 05.10.2021.

Gabinete do Prefeito, 30 de maio de 2022.

**DÉRCIO JARDIM JÚNIOR**  
**PREFEITO**



# MUNICÍPIO DE ALTO PARAÍSO

Estado do Paraná

CNPJ/MF 95.640.736/0001-30

CEP 87528-000

Av. Pedro Amaro dos Santos, 900

## ANEXO - I

### PLANILHA DE SERVIÇOS

**OBJETO:** SERVIÇOS ( INCLUSOS MÃO DE OBRA E FORNECIMENTO DE MATERIAIS) PARA EXECUÇÃO DE PISO DE CONCRETO, INSTALAÇÕES DE ESGOTO E COBERTURA DE RESIDÊNCIAS EM ALVENARIA DE PLACAS. (25 UNIDADES HABITACIONAIS)

**ENDEREÇO:** RUA PROJETADA A, QUADRA Nº 05, LOTES Nºs 09 AO 16 / RUA HERMENEGILDO V. DA COSTA QD Nº 05ª, LOTES Nºs 01 AO 03 / RUA PROJETADA A, QD Nº 05A, LOTES Nºs 11 AO 17 / RUA PROF. PEDRO A. DA SILVEIRA, QD Nº 05A, LOTES Nºs 4 AO 10, CENTRO ALTO PARAÍSO.

**RESPONSÁVEL TÉCNICO:** MÁRCIA C. MARANCA – ENGENHEIRA CIVIL CREA-PR 95495/D.

DATA: 25/05/2022

TABELA SINAPI ABRIL/22

ITEM	CÓDIGO DO SERVIÇO	DESCRIÇÃO DO SERVIÇO	UN	QTD	R\$ sem BDI	R\$ com BDI	TOTAL R\$ SERVIÇO COM BDI 25,92%	SUBTOTAL
1		<b>PISO CIMENTADO</b>						R\$ 1280,47
1.1	98680	PISO CIMENTADO, TRAÇO 1:3 (CIMENTO E AREIA), ACABAMENTO LISO, ESPESSURA 3,0 CM, PREPARO MECÂNICO DA ARGAMASSA. AF_09/2020	M2	26,76	38,00	47,85	1280,47	
2		<b>HIDRO SANITÁRIO</b>						R\$ 324,84
2.1	89714	TUBO PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_12/2014	M	6,00	29,60	37,27	223,62	
2.2	89711	TUBO PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_12/2014	M	6,00	13,40	16,87	101,22	
3		<b>ALVENARIA - EITÃO</b>						R\$ 656,08
3.1	103333	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X14X19 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO MANUAL. AF_12/2021	M2	7,48	69,70	87,77	656,08	
4		<b>REVESTIMENTO (EITÃO)</b>						R\$ 575,87
4.1	87893	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (SEM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL. AF_06/2014	M2	14,95	5,59	7,04	105,25	
4.2	89173	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE EMBOÇO/MASSA ÚNICA, APLICADO MANUALMENTE, TRAÇO 1:2:8, EM BETONEIRA DE 400L, PAREDES INTERNAS, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS, EDIFICAÇÃO HABITACIONAL UNIFAMILIAR (CASAS) E EDIFICAÇÃO PÚBLICA PADRÃO. AF_12/2014	M2	14,95	25,00	31,48	470,62	
5		<b>ESTRUTURA E COBERTURA - TELHA FIBROCIMENTO</b>						R\$ 5.266,68
5.1	92543	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M2	46,11	5,33	6,71	309,40	
5.2	92259	INSTALAÇÃO DE TESOURA (INTEIRA OU MEIA), BIÁPOIADA, EM MADEIRA NÃO APARELHADA, PARA VÃOS MAIORES OU IGUAIS A 3,0 M E MENORES QUE 6,0 M, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	UN	46,11	77,25	97,27	4.485,12	
5.3	94210	TELHAMENTO COM TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO E = 6 MM, COM RECOBRIMENTO LATERAL DE 1 1/4 DE ONDA PARA TELHADO COM INCLINAÇÃO MÁXIMA DE 10°, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	M2	46,11	8,13	10,24	472,16	
		<b>TOTAL DOS SERVIÇOS COM BDI 25,92% - 01 UNIDADE HABITACIONAL</b>						R\$ 8.103,94
		<b>TOTAL DOS SERVIÇOS COM BDI 25,92% - 25 UNIDADES HABITACIONAIS</b>						R\$ 202.598,50



# MUNICÍPIO DE ALTO PARAÍSO

Estado do Paraná

CNPJ/MF 95.640.736/0001-30 CEP 87528-000

Av. Pedro Amaro dos Santos, 900

MÁRCIA CRISTINA MARANCA  
ENGENHEIRA CIVIL CREA – PR 95.495/D

DERCIO JARDIM JUNIOR  
PREFEITO MUNICIPAL

## ANEXO – II

### PLANILHA DE SERVIÇOS

**OBJETO:** SERVIÇOS ( INCLUSOS MÃO DE OBRA E FORNECIMENTO DE MATERIAIS) PARA EXECUÇÃO DE PISO DE CONCRETO, INSTALAÇÕES DE ESGOTO E COBERTURA DE RESIDÊNCIAS EM ALVENARIA DE PLACAS. (25 UNIDADES HABITACIONAIS)

**ENDEREÇO:** RUA PROJETADA A, QUADRA Nº 05, LOTES Nºs 09 AO 16 / RUA HERMENEGILDO V. DA COSTA QD Nº 05ª, LOTES Nºs 01 AO 03 / RUA PROJETADA A, QD Nº 05A, LOTES Nºs 11 AO 17 / RUA PROF. PEDRO A. DA SILVEIRA, QD Nº 05A, LOTES Nºs 4 AO 10, CENTRO ALTO PARAÍSO.

**RESPONSÁVEL TÉCNICO:** MÁRCIA C. MARANCA – ENGENHEIRA CIVIL CREA-PR 95495/D.

**DATA:** 25/05/2022

ITEM	CÓDIGO DO SERVIÇO	DESCRIÇÃO DO SERVIÇO	UN	QTD	PREÇO UNIT.	TOTAL R\$ SERVIÇO COM BDI 25,92%	SUBTOTAL
<b>1</b>		<b>PISO CIMENTADO</b>					<b>R\$ 1280,47</b>
1.1	98680	PISO CIMENTADO, TRAÇO 1:3 (CIMENTO E AREIA), ACABAMENTO LISO, ESPESSURA 3,0 CM, PREPARO MECÂNICO DA ARGAMASSA. AF_09/2020	M2	26,76	47,85	1280,47	
<b>2</b>		<b>HIDRO SANITÁRIO</b>					<b>R\$ 324,84</b>
2.1	89714	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_12/2014	M	6,00	37,27	223,62	
2.2	89711	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_12/2014	M	6,00	16,87	101,22	
<b>3</b>		<b>ALVENARIA - EITÃO</b>					<b>R\$ 656,08</b>
3.1	103333	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X14X19 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO MANUAL. AF_12/2021	M2	7,48	87,77	656,08	
<b>4</b>		<b>REVESTIMENTO (EITÃO)</b>					<b>R\$ 575,87</b>
4.1	87893	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (SEM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL. AF_06/2014	M2	14,95	7,04	105,25	
4.2	89173	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE EMBOÇO/MASSA ÚNICA, APLICADO MANUALMENTE, TRAÇO 1:2:8, EM BETONEIRA DE 400L, PAREDES INTERNAS, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS, EDIFICAÇÃO HABITACIONAL UNIFAMILIAR (CASAS) E EDIFICAÇÃO PÚBLICA PADRÃO. AF_12/2014	M2	14,95	31,48	470,62	
<b>5</b>		<b>ESTRUTURA E COBERTURA - TELHA FIBROCIMENTO</b>					<b>R\$ 5.266,68</b>
5.1	92543	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M2	46,11	6,71	309,40	
5.2	92259	INSTALAÇÃO DE TESOURA (INTEIRA OU MEIA), BIAPOIADA, EM MADEIRA NÃO APARELHADA, PARA VÃOS MAIORES OU IGUAIS A 3,0 M E MENORES QUE 6,0 M, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	UN	46,11	97,27	4.485,12	
5.3	94210	TELHAMENTO COM TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO E = 6 MM, COM RECOBRIMENTO LATERAL DE 1 1/4 DE ONDA PARA TELHADO COM INCLINAÇÃO MÁXIMA DE 10°, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	M2	46,11	10,24	472,16	
		<b>TOTAL DOS SERVIÇOS COM BDI 25,92% - 01 UNIDADE HABITACIONAL</b>					<b>R\$ 8.103,94</b>
		<b>TOTAL DOS SERVIÇOS COM BDI 25,92% - 25 UNIDADES HABITACIONAIS</b>					<b>R\$ 202.598,50</b>



# MUNICÍPIO DE ALTO PARAÍSO

Estado do Paraná

CNPJ/MF 95.640.736/0001-30

CEP 87528-000

Av. Pedro Amaro dos Santos, 900

## ANEXO III

**OBJETO:** SERVIÇOS ( INCLUSOS MÃO DE OBRA E FORNECIMENTO DE MATERIAIS) PARA EXECUÇÃO DE PISO DE CONCRETO, INSTALAÇÕES DE ESGOTO E COBERTURA DE RESIDÊNCIAS EM ALVENARIA DE PLACAS. (25 UNIDADES HABITACIONAIS)

**ENDEREÇO:** RUA PROJETADA A, QUADRA Nº 05, LOTES Nºs 09 AO 16 / RUA HERMENEGILDO V. DA COSTA QD Nº 05A, LOTES Nºs 01 AO 03 / RUA PROJETADA A, QD Nº 05A, LOTES Nºs 11 AO 17 / RUA PROF. PEDRO A. DA SILVEIRA, QD Nº 05A, LOTES Nºs 4 AO 10, CENTRO ALTO PARAÍSO.

**DATA** 25/05/2022

**PRAZO DE EXECUÇÃO:** 60 DIAS

**BDI:** 25,92%

ITEM	SERVIÇOS	ÍNDICE	30	% NO PERIODO	60	% NO PERIODO	% NO PERIODO	VALOR SERVIÇO C/ BDI
01	PISO CIMENTADO	15,80%	16.005,88	50,00%	16.005,88	50,00%		32.011,75
02	HIDRO SANITÁRIO	4,01%	4.060,50	50,00%	4.060,50	50,00%		8.121,00
03	ALVENARIA - EITÃO	8,10%	8.201,00	50,00%	8.201,00	50,00%		16.402,00
04	REVESTIMENTO ( OITÃO)	7,11%	7.198,38	50,00%	7.198,38	50,00%		14.396,75
05	ESTRUTURA E COBERTURA - TELHA FIBROCIMENTO	64,99%	65.833,50	50,00%	65.833,50	50,00%		131.667,00
VALOR DA PARCELA DETERMINADA COM BASE NO PREÇO MÁXIMO		100,00%	101.299,25	50,00%	101.299,25	50,00%	0,00%	202.598,50
<b>VALOR PROPOSTO</b>								
DESCONTO PROPOSTO / VALOR DAS PARCELAS				50,00%		50,00%	0,00%	
TOTAL ACUMULADO COM O DESCONTO PROPOSTO			101.299,25	50,00%	202.598,50	100,00%	100,00%	